


JUDUL SOP
 NOMOR SOP

: Penerbitan Dokumen
 : 01/ONLINE/BP-BATAM/DIRLALIN/IND/2015

NO	KEGIATAN	PELAKSANA			Lahan	MUTU BAKU			KETERANGAN
		Pemohon	Front Office	Supervisor		KELENGKAPAN	WAKTU	OUTPUT	
1	Melakukan input dan unggah data/dokumen yang dipersyaratkan seperti Form Permohonan, Surat Pernyataan, Identitas Pemohon, Copy dokumen objek yang hilang (bila ada) beserta pendukung/pelengkap (PL, SPJ, SKEP, IPH, Faktur OWTO, Sertifikat, PBB, bukti penerbitan pengumuman Media masa 3 (tiga) kali ke dalam sistem BSW (<i>Batam Single Window</i>) dan mendapatkan Tanda Terima Registrasi serta jadwal waktu verifikasi berkas					Dokumen Permohonan, Komputer terkoneksi dengan jaringan internet, Printer, Scanner Aplikasi BSW (<i>Batam Single Window</i>)	30 menit	Surat Registrasi Permohonan	
2	Melakukan proses verifikasi dokumen pengajuan permohonan Penerbitan Dokumen Pengganti, Jika pemohon tidak mengajukan permohonan melalui BSW, terima dokumen persyaratan dari pemohon dan lakukan input data/dokumen pemohon pada LMS, jika dokumen yang diserahkan tidak lengkap dan/atau tidak sesuai persyaratan, minta pemohon untuk memperbaiki, melengkapai dokumen dimaksud atau menolak permohonan, jik terdapat piutang, minta pemohon melunasi tunggakan piutang beserta denda, dan jika setuju proses berlanjut ke nomor 3				Tidak	Dokumen Permohonan, Komputer terkoneksi dengan jaringan internet, Printer Aplikasi BSW (<i>Batam Single Window</i>), Aplikasi LMS (<i>Land Management System</i>)	15 Menit	Tanda Terima Permohonan	SOP Penerimaan Dokumen, SOP Petugas Front Office, SOP Help Desk
3	Verifikasi kesesuaian dokumen, jika benar, lakukan proses verifikasi pada LMS (Line Managemen System) dan klarifikasi status lahan dan bangunan , jika tidak sesuai dan/atau tidak lengkap, kembali ke langkah 2 (Front Office) untuk dilakukan perbaikan/melengkapi dan/atau melunasi UWT dan jika setuju pemohon menerima Nomor Bukti Permohonan yang dapat digunakan untuk memonitor status permohonan.				Tidak	Dokumen Permohonan, Komputer terkoneksi dengan jaringan internet, Printer Aplikasi BSW (<i>Batam Single Window</i>), Aplikasi LMS (<i>Land Management System</i>)	15 menit	Lembar Verifikasi	SOP Supervisor
4					YA	Dokumen Permohonan, Lembar verifikasi	33 hari	Dokumen Pengganti	SOP Back Office

 <p>BP BATAM BADAN PENGUSAHAAN BATAM</p> <p>BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM</p> <p>DIREKTORAT PELAYANAN TERPADU SATU PINTU</p>	Nomor	: /ONLINE/BP-BATAM/DIRPTSP/2016
	Tanggal Pembuatan	: 22 Desember 2016
	Tanggal Revisi	:
	Tanggal Efektif	:
	Disahkan oleh	Plt. Direktur Pelayanan Terpadu Satu Pintu <u>Ir. Tri Novianta Putra, M.Eng</u> NUP. 1960031999081140
Judul SOP	: Penerbitan Dokumen Pengganti	
DASAR HUKUM		KUALIFIKASI PELAKSANA
1	UU NO. 44 TAHUN 2007 TENTANG KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS	1 Memahami Tata Cara Penerbitan Dokumen Pengganti
2	UU NO 5 TAHUN 1960 TENTANG PERATURAN DASAR POKOK-POKOK AGRARIA	2 Memahami Alur Perijinan di Direktorat Pelayanan Terpadu Satu Pintu
3	UU NO 26 TAHUN 2007 TENTANG PENATAAN RUANG	3 Memahami peraturan serta regulasi yang berkaitan dengan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam serta peraturan dan regulasi pelimpahan kewenangan dari Pemerintah Pusat kepada BP Batam.
4	UU NO 25 TAHUN 2009 TENTANG PELAYANAN PUBLIK	4 Mampu bekerjasama secara team work.
5	PP NO 5 TAHUN 2011 TENTANG PERUBAHAN ATAS PP NO 46 TAHUN 2007 TENTANG KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM	5 Mampu berkomunikasi
6	PP NO 11 TAHUN 2010 TENTANG PENERTIBAN DAN PENDAYAGUNAAN TANAH TERLANTAR	
7	PP NO 96 TAHUN 2012 TENTANG PELAKSANAAN UNDANG-UNDANG NOMOR 25 TAHUN 2009 TENTANG PELAYANAN PUBLIK	
8	KEPPRES RI NOMOR 65 TAHUN 1970 TANGGAL 19 OKTOBER 1970 TENTANG PULAU BATAM SEBAGAI BASIS LOGISTIK DAN OPERASIONAL	

9	KEPPRES RI NOMOR 74 TAHUN 1971 TANGGAL 26 OKTOBER 1971 TENTANG SEBAGIAN DARI PULAU BATAM YAITU WILAYAH BATU AMPAR SEBAGAI DAERAH INDUSTRI		
10	KEPPRES RI NOMOR 41 TAHUN 1973 TANGGAL 22 NOPEMBER 1974 TENTANG DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM		
11	KEPPRES RI NOMOR 25 TAHUN 2005 TANGGAL 5 SEPTEMBER 2005 TENTANG PERUBAHAN KELIMA ATAS KEPPRES RI NOMOR 41 TAHUN 1973 TENTANG DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM		
12	KEPPRES RI NOMOR 41 TAHUN 1977 TANGGAL 18 FEBRUARI 1978 TENTANG PENETAPAN SELURUH DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM SEBAGAI WILAYAH USAHA BONDED WAREHOUSE		
13	KEPPRES RI NOMOR 7 TAHUN 1984 TENTANG HUBUNGAN KERJA ANTARA KOTAMADYA BATAM DENGAN OTORITA PENGEMBANG DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM		
14	KEPPRES RI NOMOR 56 TAHUN 1984 TANGGAL 18 SEPTEMBER 1984 TENTANG PENAMBAHAN WILAYAH LINGKUNGAN KERJA DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM DAN PENETAPANNYA SEBAGAI WILAYAH USAHA BONDED WAREHOUSE		
15	KEPMENDAGRI NOMOR 43 TAHUN 1977 TANGGAL 18 FEBRUARI 1977 TENTANG PENGELOLAAN DAN PENGGUNAAN TANAH DI DAERAH INDUSTRI PULAU BATAM		
16	PERMENKEU NOMOR 148 TAHUN 2016 TENTANG TARIF LAYANAN BADAN LAYANAN UMUM BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM		
17	PP NO 34 TAHUN 1983 TANGGAL 7 DESEMBER 1983 TENTANG PEMBENTUKAN KOTAMADYA BATAM DI WILAYAH PROPINSI DAERAH TINGKAT I RIAU		
18	PERKA NO 5 TAHUN 2015 TENTANG SUSUNAN ORGANISASI DAN TATA KERJA UNIT KERJA DI BAWAH ANGGOTA/ DEPUTI DI LINGKUNGAN BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM		

19	PP NO 19 TAHUN 2016 TENTANG JENIS DAN TARIF LAYANAN PADA KANTOR PENGELOLAAN LAHAN BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM		
KETERKAITAN :		PERALATAN/ PERLENGKAPAN :	
1	SOP PENERIMAAN DOKUMEN	1	Pedoman Tata Naskah Dinas
2	SOP PROSES VERIFIKASI DOKUMEN	2	Regulasi Peraturan Kementerian Terkait
3	SOP VERIFIKASI LAPANGAN	3	Komputer dengan Aplikasi Office dan Printer
4	SOP PENGARSIPAN DOKUMEN	4	Sistem BSW (<i>Batam Single Window</i>)
5	SOP PENYERAHAN DOKUMEN	5	Sistem LMS (<i>Land Management System</i>)
PERINGATAN :		PENDATAAN DAN PENCATATAN :	
<ul style="list-style-type: none"> - Penerbitan Perijinan Paling Lama 33 (tiga puluh tiga) Hari Kerja. - Proses Perijinan Dikenakan Biaya sesuai Perka BP Batam Nomor 19 Tahun 2016 tentang Jenis dan Tarif Layanan pada Kantor Pengelolaan Lahan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam. 		<ul style="list-style-type: none"> - Direktorat Pelayanan Terpadu Satu Pintu 	