

III. NERACA

BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

NERACA PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dalam Rupiah)

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2021 (Audited)	31 Desember 2020 (Audited)
ASET			
Aset Lancar	D.1		
Kas dan Bank	D.1.1	640,490,924,179.00	849,643,839,040.00
Kas Lainnya dan Setara Kas	D.1.1.1	140,963,346,118.00	77,641,223,705.00
Kas pada Badan Layanan Umum	D.1.1.2	499,527,578,061.00	772,002,615,335.00
Pendapatan yang Masih Harus diterima	D.1.2	18,701,678,188.00	27,736,730,919.00
Piutang			
Piutang Bukan Pajak	D.1.3	1,613,847,101.00	1,613,847,101.00
Piutang dari Kegiatan Operasional BLU	D.1.4	700,889,732,738.00	798,573,189,487.00
Penyisihan Piutang Tak Tertagih – Piutang dari Kegiatan Piutang dari kegiatan Operasional BLU	D.1.5	(175,508,488,770.00)	(154,647,882,741.00)
Piutang dari Kegiatan Operasional BLU (Netto)		525,381,243,968.00	643,925,306,746.00
Persediaan	D.1.6	16,847,704,623.00	15,915,570,132.00
Jumlah Aset Lancar		1,203,035,398,059.00	1,538,835,293,938.00
Aset Tetap	D.2		
Tanah	D.2.1	41,907,260,224,875.00	41,853,173,848,074.00
Peralatan dan Mesin	D.2.2	1,874,091,635,480.00	1,737,345,808,487.00
Gedung dan Bangunan	D.2.3	3,509,429,070,007.00	3,466,158,075,042.00
Jalan Irigasi dan Jaringan	D.2.4	11,506,196,976,816.00	11,262,645,199,993.00
Aset Tetap Lainnya	D.2.5	9,637,618,122.00	14,966,244,009.00
Konstruksi Dalam Pengerjaan	D.2.6	767,370,239,040.00	593,771,435,699.00
Akumulasi Penyusutan	D.2.7	(6,645,206,041,002.00)	(5,925,928,453,085.00)
Jumlah Aset Tetap		52,928,779,723,338.00	53,002,132,158,219.00
Aset Lainnya	D.3		
Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	D.3.1	72,437,831,953.00	72,437,831,953.00
Aset Tak Berwujud	D.3.2	600,459,430,707.00	208,868,500,512.00
Aset Tak Berwujud Dalam Pengerjaan	D.3.3	27,094,239,651.00	22,641,461,193.00
Aset Lain-Lain	D.3.4	223,215,272,298.00	281,326,752,339.00
Akum Penyusutan/Amortisasi Aset Lainnya	D.3.5	(258,104,891,887.00)	(251,155,564,898.00)
Jumlah Aset Lainnya		665,101,882,722.00	334,118,981,099.00
JUMLAH ASET		54,796,917,004,119.00	54,875,086,433,256.00



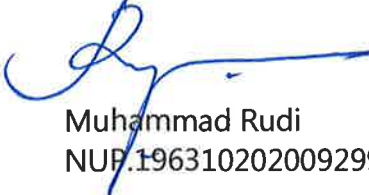
Laporan Keuangan Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam Untuk Periode Yang berakhir 31 Desember 2021 (Audited)

NAMA PERKIRAAN	CATATAN	31 Desember 2021 (Audited)	31 Desember 2020 (Audited)
KEWAJIBAN JANGKA PENDEK			
Kewajiban Jangka Pendek	D.4		
Utang Kepada Pihak Ketiga	D.4.1	149.563.753.288,00	86.284.723.457,00
Pendapatan Diterima Dimuka	D.4.2	3.145.231.138.151,00	2.908.981.313.878,00
Utang Jangka Pendek Lainnya	D.4.3	5.332.510,00	1.958.027,00
Jumlah Kewajiban Jangka Pendek		3.294.800.223.949,00	2.995.267.995.362,00
JUMLAH KEWAJIBAN		3.294.800.223.949,00	2.995.267.995.362,00
EKUITAS			
EKUITAS	D.5	51.502.116.780.170,00	51.879.818.437.894,00
JUMLAH EKUITAS		51.502.116.780.170,00	51.879.818.437.894,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		54.796.917.004.119,00	54.875.086.433.256,00

- Lihat Catatan Atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan ini -

Batam, April 2022

Kepala Badan Pengusahaan Batam



Muhammad Rudi
NUP.1963102020092997