



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

BERITA ACARA PENETAPAN PEMENANG

NOMOR	:	09/3219538/5127/BAPPT/03/2024
KODE RUP	:	48713359
ID PAKET	:	3219538
NAMA PAKET	:	Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa
K L P D	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam
SATKER	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
LOKASI	:	Batam (Kota)
NILAI PAGU	:	Rp. 373.858.920.000,00
NILAI HPS	:	Rp. 146.865.620.000,00
SUMBER DANA	:	BLU 2024
HARI / TANGGAL	:	Selasa, 19 Maret 2024

BERDASARKAN :

1. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia;
3. Surat Keputusan (SK) Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam Selaku Pengguna Anggaran Nomor 15 Tahun 2024 tentang Kelompok Kerja Pemilihan Layanan Pengadaan Barang/Jasa Tahun Anggaran 2024;
4. Berita Acara Hasil Pemilihan Nomor : 08/3219538/5127/BAHP/BLU/03/2024 tanggal 19 Maret 2024;
5. Surat Penetapan Pemenang Nomor : 01/5127/.RM/PP-P1/BLU/3/2024 tanggal 19 Maret 2024.

Untuk paket pekerjaan tersebut diatas, maka dengan ini Pokja Pemilihan 1 TA. 2024 BP. Batam menetapkan Pemenang tender adalah sebagai berikut:

PEMENANG

Nama Perusahaan	:	PT. CIPTA CROWN SIMBOL
Alamat Perusahaan	:	KOMPLEK PERKANTORAN CILANDAK BLOK A-7 .JL RAYA CILANDAK KKO NO 2 JAKARTA SELATAN
Nomor NPWP	:	02.702.526.1-017.000
Harga Penawaran	:	Rp. 139.869.755.453,49
Harga Koreksi	:	Rp. 139.869.755.453,49
Harga Negosiasi	:	Rp. 139.869.755.453,48



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Demikian berita acara ini dibuat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 1 BP BATAM 2024



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Lampiran 1 Berita Acara Penetapan Pemenang
Nomor : 09/3219538/5127/BAPPT/03/2024



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

SURAT PENETAPAN PEMENANG NOMOR : **01** /5127.RM/PP-P1/BLU/3/2024

Nama Paket : Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa
Kode Tender : 3219538
Lokasi : Dam Duriangkang
Nilai Pagu : Rp.373.858.920.000,00
Nilai HPS : Rp.146.865.620.000,00
Sumber Dana : APBN 2024

Berdasarkan :

1. Kerangka Acuan Kerja tanggal Februari 2024;
2. Dokumen Tender Nomor : 01/5127.RAI.001.051/SDP-P3/BLU/2/2024, tanggal Februari 2024;
3. Berita Acara Pembukaan dan Evaluasi Penawaran (Administrasi, Teknis dan Harga);
4. Usulan Penetapan Pemenang Nomor : 1/5127.RAI.001.051.A/UPP/P1/3/2024

Untuk paket tersebut diatas maka Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas batam menetapkan Pemenang sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat	NPWP	Harga Penawaran (Rp)	Keterangan
1	PT. CIPTA CROWN SIMBOL	Komplek Perkantoran Cilandak Blok A-7 Jl Raya Cilandak KKO No 2 Jakarta Selatan	02.702.526.1-017.000	139.869.755.453,49	

Demikian Surat Penetapan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Batam
Pada tanggal : **19** Maret 2024
Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
Kepala Biro Umum
Selaku
Kuasa Pengguna Anggaran

Budi Susilo



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Lampiran 2 Berita Acara Penetapan Pemenang Nomor : 09/3219538/5127/BAPPT/03/2024

Kode Tender	3219538
Nama Paket	Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa
Nilai HPS	Rp. 146.865.620.000,00
Nilai Pagu	Rp. 146.882.270.000,00

Hasil Evaluasi						
No	Nama Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Harga Negosiasi	A K T H B P	Verifikasi
1	PT. CIPTA CROWN SIMBOL	Rp. 139.869.755.453,49	Rp. 139.869.755.453,49	Rp. 139.869.755.453,48	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ★	Verifikasi ✓ Terverifikasi
2	PT. MULTI LINGKAR SARANA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
3	PT BASUKI RAHMANTA PUTRA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
4	CV ARUWANA KARYA ABADI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
5	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
6	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
7	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
8	CV HELONIA MARSITTA MAJU	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
9	CV LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
10	CV ROZAQ	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
11	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
12	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
13	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
14	PT. WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
15	PT. Persada Nusantara Perdana	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
16	PT. UTOMO BANGUN PRATAMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
17	PT. UNGGUL SARANA KONSTRUKSI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
18	CV PUTRA SIMOTUNG JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
19	PT. Wicaksana Bangun Abadi	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
20	PT. PANGKHO MEGAH	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
21	PT JASIANORA SEJAHTERA ABADI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
22	PT. KISNA JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
23	PT DAKA MEGAPERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
24	PT. MAJU BERSAMA JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
25	PT.RAJAWALI GUNUNG PERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
26	PT MEMONTEC INDONESIA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
27	ARKA BANGUN JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	

A Evaluasi Administrasi K Evaluasi Kualifikasi T Evaluasi Teknis H Evaluasi Harga/Biaya
B Pembuktian Kualifikasi
P Pemenang



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

BERITA ACARA PENETAPAN PEMENANG

NOMOR	:	09/3234538/5127/BAPPT/04/2024
KODE RUP	:	48716243
ID PAKET	:	3234538
NAMA PAKET	:	Pembangunan WTP 230 l/dtk di Waduk Tembesi (intake pipa transmisi dari Waduk Monggak)
K L P D	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam
SATKER	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
LOKASI	:	Batam (Kota)
NILAI PAGU	:	Rp. 226.976.650.000,00
NILAI HPS	:	Rp. 226.976.650.000,00
SUMBER DANA	:	BLU 2024
HARI / TANGGAL	:	Senin, 1 April 2024

BERDASARKAN :

1. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia;
3. Surat Keputusan (SK) Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam Selaku Pengguna Anggaran Nomor 15 Tahun 2024 tentang Kelompok Kerja Pemilihan Layanan Pengadaan Barang/Jasa Tahun Anggaran 2024;
4. Berita Acara Hasil Pemilihan Nomor : 08/3234538/5127/BAHP/BLU/03/2024 tanggal 28 Maret 2024;
5. Surat Penetapan Pemenang Nomor : 01/5127.RM/PP-P4.1/BLU/03/2024 tanggal 28 Maret 2024.

Untuk paket pekerjaan tersebut diatas, maka dengan ini Pokja Pemilihan 1 TA. 2024 BP. Batam menetapkan Pemenang tender adalah sebagai berikut:

PEMENANG

Nama Perusahaan	:	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk.
Alamat Perusahaan	:	Jl. D.I. Panjaitan Kav.9-10 Cipinang Cempedak Jatinegara Kota Adm. Jakarta Timur DKI Jakarta 13340
Nomor NPWP	:	01.001.615.2-093.000
Harga Penawaran	:	Rp. 216.601.509.278,73
Harga Terkoreksi	:	Rp. 216.601.509.278,73



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Demikian berita acara ini dibuat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 1 BP BATAM 2024



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Lampiran 1 Berita Acara Hasil Pemilihan
Nomor : 09/3234538/5127/BAPPT/04/2024



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

SURAT PENETAPAN PEMENANG NOMOR : 01 /5127.RM/PP-P4.1/BLU/03/2024

Nama Paket : Pembangunan WTP 230 l/dtk di Waduk Tembesi (intake pipa transmisi dari Waduk Monggak)

Kode Tender : 3234538
Lokasi : Waduk Tembesi - Batam (Kota)
Nilai Pagu : Rp.226.976.650.000,00
Nilai HPS : Rp.226.976.650.000,00
Sumber Dana : APBN 2024

Berdasarkan :

1. Kerangka Acuan Kerja tanggal Maret 2024;
2. Dokumen Tender Nomor : 01/5127.RAI.001.051/SDP-P4.1/BLU/3/2024, tanggal Maret 2024;
3. Berita Acara Pembukaan dan Evaluasi Penawaran (Administrasi, Teknis dan Harga);
4. Usulan Penetapan Pemenang Nomor : 1/5127.RAI.001.051/UPP/P4.1/3/2024 tanggal 29 Maret 2024

Untuk paket tersebut diatas maka Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas batam menetapkan Pemenang sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat	NPWP	Harga Penawaran (Rp)	Keterangan
1	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk PT. Persada Nusantara Perdana (KSO)	Jl. D.I. Panjaitan Kav.9-10 Cipinang Cempedak Jatinegara Kota Adm. Jakarta Timur DKI Jakarta 13340	01.001.615.2-093.000	216.601.509.278,73	

Demikian Surat Penetapan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Batam
Pada tanggal : 28 Maret 2024
Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan
Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
Kepala Biro Umum
Selaku
Kuasa Pengguna Anggaran

Budi Susilo



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Lampiran 2 Berita Acara Hasil Pemilihan Nomor : 09/3234538/5127/BAPPT/04/2024

Kode Tender	3234538
Nama Paket	Pembangunan WTP 230 ldtik di Waduk Tembesi (intake pipa transmisi dari Waduk Monggak)
Nilai HPS	Rp. 226.976.650.000,00
Nilai Pagu	Rp. 226.976.650.000,00

Hasil Evaluasi						
No	Nama Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	A K T H B P	Verifikasi	
1	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Rp. 211.011.740.157,31	Rp. 211.011.740.157,31	✓ ✓ ✓ ✓ ✗	Verifikasi	✗ Konfirmasi
2	PT. Wijaya Kaya (Persero) Tbk	Rp. 216.601.509.278,73	Rp. 216.601.509.278,73	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ★	Verifikasi	✓ Terverifikasi
3	CV.MITRA HARAPAN	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
4	PT. Persada Nusantara Perdana	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
5	PT. PANCATAMA TIRTA MUKTI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
6	CIPTA KAJIIMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
7	PT. Putera Jaya Andalan	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
8	PT. LESTARI NAULI JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
9	PT. PANGKHO MEGAH	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
10	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
11	CV. JASA TRIO MANDIRI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
12	PT. WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
13	PT BASUKI RAHMANTA PUTRA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
14	CV. MAHA MUSTIKA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
15	CENTRAL PARK SRIMERSING	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		
16	PT DAKA MEGAPERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	- - - - -		

A Evaluasi Administrasi K Evaluasi Kualifikasi T Evaluasi Teknis H Evaluasi Harga/Biaya
B Pembuktian Kualifikasi
P Pemenang