



## BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre  
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau  
website : <https://www.bpbatam.go.id>

### BERITA ACARA PENETAPAN PEMENANG

<b>NOMOR</b>	:	09/3219538/5127/BAPPT/03/2024
<b>KODE RUP</b>	:	48713359
<b>ID PAKET</b>	:	3219538
<b>NAMA PAKET</b>	:	Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa
<b>K L P D</b>	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam
<b>SATKER</b>	:	Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
<b>LOKASI</b>	:	Batam (Kota)
<b>NILAI PAGU</b>	:	Rp. 373.858.920.000,00
<b>NILAI HPS</b>	:	Rp. 146.865.620.000,00
<b>SUMBER DANA</b>	:	BLU 2024
<b>HARI / TANGGAL</b>	:	Selasa, 19 Maret 2024

#### BERDASARKAN :

1. Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Melalui Penyedia;
3. Surat Keputusan (SK) Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam Selaku Pengguna Anggaran Nomor 15 Tahun 2024 tentang Kelompok Kerja Pemilihan Layanan Pengadaan Barang/Jasa Tahun Anggaran 2024;
4. Berita Acara Hasil Pemilihan Nomor : 08/3219538/5127/BAHP/BLU/03/2024 tanggal 19 Maret 2024;
5. Surat Penetapan Pemenang Nomor : 01/5127/.RM/PP-P1/BLU/3/2024 tanggal 19 Maret 2024.

Untuk paket pekerjaan tersebut diatas, maka dengan ini Pokja Pemilihan 1 TA. 2024 BP. Batam menetapkan Pemenang tender adalah sebagai berikut:

#### PEMENANG

<b>Nama Perusahaan</b>	:	<b>PT. CIPTA CROWN SIMBOL</b>
<b>Alamat Perusahaan</b>	:	<b>KOMPLEK PERKANTORAN CILANDAK BLOK A-7 .JL RAYA CILANDAK KKO NO 2 JAKARTA SELATAN</b>
<b>Nomor NPWP</b>	:	<b>02.702.526.1-017.000</b>
<b>Harga Penawaran</b>	:	<b>Rp. 139.869.755.453,49</b>
<b>Harga Koreksi</b>	:	<b>Rp. 139.869.755.453,49</b>
<b>Harga Negosiasi</b>	:	<b>Rp. 139.869.755.453,48</b>



## **BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM**

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre  
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau  
website : <https://www.bpmatam.go.id>

---

Demikian berita acara ini dibuat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

**POKJA PEMILIHAN 1 BP BATAM 2024**



## BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre  
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau  
website : <https://www.bpbatam.go.id>

Lampiran 1 Berita Acara Penetapan Pemenang  
Nomor : 09/3219538/5127/BAPPT/03/2024



## BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre  
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau  
website : <https://www.bpbatam.go.id>

### SURAT PENETAPAN PEMENANG NOMOR : **01** /5127.RM/PP-P1/BLU/3/2024

Nama Paket : Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa  
Kode Tender : 3219538  
Lokasi : Dam Duriangkang  
Nilai Pagu : Rp.373.858.920.000,00  
Nilai HPS : Rp.146.865.620.000,00  
Sumber Dana : APBN 2024

Berdasarkan :

1. Kerangka Acuan Kerja tanggal Februari 2024;
2. Dokumen Tender Nomor : 01/5127.RAI.001.051/SDP-P3/BLU/2/2024, tanggal Februari 2024;
3. Berita Acara Pembukaan dan Evaluasi Penawaran (Administrasi, Teknis dan Harga);
4. Usulan Penetapan Pemenang Nomor : 1/5127.RAI.001.051.A/UPP/P1/3/2024

Untuk paket tersebut diatas maka Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas batam menetapkan Pemenang sebagai berikut :

No	Nama Perusahaan	Alamat	NPWP	Harga Penawaran (Rp)	Keterangan
1	PT. CIPTA CROWN SIMBOL	Komplek Perkantoran Cilandak Blok A-7 Jl Raya Cilandak KKO No 2 Jakarta Selatan	02.702.526.1-017.000	139.869.755.453,49	

Demikian Surat Penetapan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di : Batam  
Pada tanggal : **19** Maret 2024  
Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam  
Kepala Biro Umum  
Selaku  
Kuasa Pengguna Anggaran

Budi Susilo



# BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre  
Telp. (0778) 462047, 462048 - Batam - Kepulauan Riau  
website : <https://www.bpbatam.go.id>

## Lampiran 2 Berita Acara Penetapan Pemenang Nomor : 09/3219538/5127/BAPPT/03/2024

Kode Tender	3219538
Nama Paket	Pembangunan WTP 500 l/dtk di Waduk Duriangkang dan Jaringan Pipa
Nilai HPS	Rp. 146.865.620.000,00
Nilai Pagu	Rp. 146.882.270.000,00

Hasil Evaluasi						
No	Nama Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	Harga Negosiasi	A K T H B P	Verifikasi
1	PT. CIPTA CROWN SIMBOL	Rp. 139.869.755.453,49	Rp. 139.869.755.453,49	Rp. 139.869.755.453,48	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ★	Verifikasi ✓ Terverifikasi
2	PT. MULTI LINGKAR SARANA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
3	PT BASUKI RAHMANTA PUTRA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
4	CV ARUWANA KARYA ABADI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
5	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
6	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
7	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
8	CV HELONIA MARSITTA MAJU	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
9	CV LAKSEMANA PUTRA RIAU	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
10	CV ROZAQ	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
11	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
12	PT. MITRA ANDALAN SAKTI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
13	PT. Wijaya Karya (Persero) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
14	PT. WASKITA KARYA (PERSERO) Tbk	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
15	PT. Persada Nusantara Perdana	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
16	PT. UTOMO BANGUN PRATAMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
17	PT. UNGGUL SARANA KONSTRUKSI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
18	CV PUTRA SIMOTUNG JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
19	PT. Wicaksana Bangun Abadi	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
20	PT. PANGKHO MEGAH	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
21	PT JASIANORA SEJAHTERA ABADI	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
22	PT. KISNA JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
23	PT DAKA MEGAPERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
24	PT. MAJU BERSAMA JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
25	PT.RAJAWALI GUNUNG PERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
26	PT MEMONTEC INDONESIA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	
27	ARKA BANGUN JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran		- - - - -	

A Evaluasi Administrasi K Evaluasi Kualifikasi T Evaluasi Teknis H Evaluasi Harga/Biaya  
B Pembuktian Kualifikasi  
P Pemenang