



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN  
PELABUHAN BEBAS BATAM**

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400  
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,  
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS [www.bpmatam.go.id](http://www.bpmatam.go.id)

**BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN**  
**NOMOR : BAPP-09/PPK 5127.CBC.011.051.A/8/2024**

PNBP	: 2024	Nama Proyek	: Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda)
Kegiatan	: Pengelolaan dan Penyelenggaraan Serta Pengendalian Mutu Infrastruktur Kawasan	No. / Tgl. Perubahan Surat Perjanjian	: ADD-5/5127.CBC.011.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/ PNBP/8/2024 tanggal 19 Agustus 2024
M.A Kode Kegiatan	: 5127.CBC.011.051.A	Nilai Perubahan Kontrak	: Rp. 90.845.001.770,69
		No. / Tgl. Perubahan Surat Perjanjian	: ADD-4/5127.CBC.011.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/ PNBP/7/2024 tanggal 26 Juli 2024
		No. / Tgl. Perubahan Surat Perjanjian	: ADD-3/5127.CBC.011.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/ PNBP/7/2024 tanggal 22 Juli 2024
		Nilai Perubahan Kontrak	: Rp. 91.269.627.807,49
		No. / Tgl. Perubahan Surat Perjanjian	: ADD-2/5127.CBC.011.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/ PNBP/4/2024 tanggal 29 April 2024
		Nilai Perubahan Kontrak	: Rp. 92.354.058.207,45
		No. / Tgl. Perubahan Surat Perjanjian	: ADD-1/5127.CBC.008.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/ PNBP/12/2023 tanggal 14 Desember 2023
		No. / Tgl. Surat Perjanjian	: 5127.CBC.008.051.A/SPJ.1/ PPK-5127.CBC/PNBP/9/ 2023 tanggal 25 September 2023
		Nilai Kontrak	: Rp. 84.516.053.383,85
		Kontraktor Pelaksana	: PT. Bumi Siak Makmur



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN  
PELABUHAN BEBAS BATAM

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400  
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,  
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS [www.bpbatam.go.id](http://www.bpbatam.go.id)

	Konsultan Supervisi	: PT. Manggalakarya Bangun Sarana KSO. PT. Predator Loo Hulondalo
--	------------------------	---

**MENGENAI : Prestasi Kemajuan Pekerjaan Sesuai Keadaan di Lapangan sebesar 100%.**

Berdasarkan Surat Undangan Pemeriksaan Progres Pekerjaan bersama Kejaksaan Tinggi Kepulauan Riau dari PPK 5127.CBC.011.051.A Pengelolaan dan Penyelenggaraan Serta Pengendalian Mutu Infrastruktur Kawasan (5127) Nomor : UND-25/PPK-5127.CBC.011.051.A/8/2024 tanggal 19 Agustus 2024 atas surat dari PT. Bumi Siak Makmur Nomor : 044/REK-PHO/PT-BSM/VIII/2024 tanggal 19 Agustus 2024 perihal Permohonan PHO terhadap paket Pekerjaan Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda).

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Dua Puluh** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat (20 – 08 – 2024)** yang bertanda tangan dibawah ini :

1	Mirza Saputra	:	Dalam hal ini selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) 5127.CBC.011.051.A Pengelolaan Dan Penyelenggaraan Serta Pengendalian Mutu Infrastruktur Kawasan, berdasarkan Surat Keputusan Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam Nomor 161 Tahun 2024 Tanggal 31 Juli 2024 tentang Perubahan Keempat Atas Keputusan Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam selaku Pengguna Anggaran Nomor 274 Tahun 2023 tentang Pejabat Pembuat / Personil Pengelola Keuangan dan Pejabat Pembuat Komitmen untuk Kegiatan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam, selanjutnya disebut <b>PIHAK PERTAMA.</b>
2	Tulus Budi Perihanto, SE	:	Dalam hal ini selaku Direktur Cabang PT. Bumi Siak Makmur untuk proyek ini, selanjutnya disebut <b>PIHAK KEDUA.</b>

Atas dasar Perubahan Surat Perjanjian Nomor : ADD-5/5127.CBC.011.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/PNBP/8/2024 Tanggal 19 Agustus 2024, serta Surat dari PT. Bumi Siak Makmur Nomor : 044/REK-PHO/PT.BSM/VIII/2024 tanggal 19 Agustus 2024 perihal Permohonan PHO terhadap paket Pekerjaan Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda)



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN  
PELABUHAN BEBAS BATAM**

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400  
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,  
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS [www.bpbatam.go.id](http://www.bpbatam.go.id)

periode tanggal 27 Mei 2024 sampai dengan 20 Agustus 2024 dengan waktu selama 86 (Delapan Puluh Enam) hari kalender, progres Pekerjaan Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda) sebesar **18,52 % (Delapan Belas Koma Lima Dua Persen)**.

Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya dan menjadi sah berlaku setelah ditandatangani oleh Kedua Belah Pihak tersebut diatas dan dibuat dalam rangkap 2 (dua).

**PIHAK PERTAMA**  
BP BATAM

**MIRZA SAPUTRA**  
PPK 5127.CBC.011.051.A

**PIHAK KEDUA**  
PT. BUMI SIAK MAKMUR  
(KONTRAKTOR PELAKSANA)

**TULUS BUDI PERIHANTO, SE**  
DIREKTUR CABANG



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN  
PELABUHAN BEBAS BATAM

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400  
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,  
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS [www.bpbatam.go.id](http://www.bpbatam.go.id)

**LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN**

NOMOR : BAPP-09/PPK 5127.CBC.011.051.A/8/2024  
TANGGAL : 20 Agustus 2024  
PROYEK : PENINGKATAN JALAN HANG JEBAT TAHAP 2 (RUAS SIMP.  
BATU BESAR – SIMP. POLDA)

Pada hari ini **Selasa** tanggal **Dua Puluh** bulan **Agustus** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Empat (20 – 08 – 2024)**, telah diadakan pemeriksaan Pekerjaan **Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda)**, yang dilaksanakan oleh PT. Bumi Siak Makmur sesuai dengan Perubahan Surat Perjanjian Nomor : **ADD-5/5127.CBC.011.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/PNBP/8/2024** tanggal **19 Agustus 2024**, dengan hasil sebagai berikut :

1. Pemeriksaan pekerjaan telah dilaksanakan pada tanggal 20 Agustus 2024 (daftar hadir terlampir),
2. Progres pekerjaan periode tanggal 27 Mei 2024 sampai dengan 20 Agustus 2024 dengan waktu selama 86 (Delapan Puluh Enam) hari kalender, progress pekerjaan Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda) sesuai dengan keadaan di lapangan sebesar **18,52 % (Delapan Belas Koma Lima Dua Persen)**.
3. Berdasarkan Perubahan Surat Perjanjian Nomor : ADD-5/5127.CBC.011.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBC/PNBP/8/2024 tanggal 19 Agustus 2024, Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK), dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK) maka Pihak Pertama menyatakan progres pekerjaan Peningkatan Jalan Hang Jebat Tahap 2 (Ruas Simp. Batu Besar – Simp. Polda) sebesar **100 % (Seratus Persen)**.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

**BADAN PENGUSAHAAN BATAM**

**MIRZA SAPUTRA**  
PPK 5127.CBC.011.051.A

.....  


**M. TAOFAN**  
Biro Umum

.....  


**FAHRY ARDIANSYAH**  
Biro Hukum dan Organisasi

.....  


**PT. BUMI SIAK MAKMUR**  
(Kontraktor Pelaksana)

**SATRIA MEIYANTO**  
Manager Pelaksana



**PT. MANGGALAKARYA BANGUN SARANA KSO. PT PREDATOR LOO HULONDALO**  
(Konsultan Supervisi)

**RULLY ARDIAN, ST**  
Team Leader



PT. MANGGALAKARYA BANGUN SARANA



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN  
PELABUHAN BEBAS BATAM**

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400  
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,  
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS [www.bpbatam.go.id](http://www.bpbatam.go.id)

**SHEILLA FADILA**

Pusat Perencanaan Program Strategis

**MUJIBUR RACHMAN**

Direktorat Infrastruktur Kawasan

**SAMSUL**

Penataan Usahaan Barang Milik Negara  
Direktorat Infrastruktur Kawasan

**KEJAKSAAN TINGGI KEPULAUAN  
RIAU**

**FAUZAL**

Asisten Bidang Perdata dan Tata  
Usaha

**HANJAYA CHANDRA**

Jaksa Pengacara Negara