



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 464105 Ext: 3408 – Batam – Kepulauan Riau
Website : <https://www.bpbatam.go.id>

BERITA ACARA EVALUASI ADMINISTRASI, KUALIFIKASI, TEKNIS, DAN HARGA

NOMOR	: 10032960000/5127/BAEP/BLU/5/2025
KODE RUP	: 55100674
ID PAKET	: 10032960000
NAMA PAKET	: Pemeliharaan Jalan di Wilayah Kerja KPBPB Batam - Tender Ulang
K L P D	: Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas Dan Pelabuhan Bebas Batam
SATKER	: Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
LOKASI	: Batam (Kota) - Kota Batam
NILAI PAGU	: Rp 22.241.833.000, 00
NILAI HPS	: Rp 22.240.000.000, 00
SUMBER DANA	: BLU 2025
HARI / TANGGAL	: Rabu, 21 Mei 2025

Pada hari ini **Rabu** tanggal **Dua Puluh Satu** bulan **Mei** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, bertempat di Sekretariat Layanan Pengadaan Gedung Annex 1 BIDA Batam Centre - Kepulauan Riau, telah melaksanakan tahapan Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, Dan Harga sebagaimana paket pekerjaan tersebut diatas sebagai berikut:

a. Evaluasi Administrasi;

- 1) Evaluasi administrasi dilakukan untuk semua penawaran yang masuk, kecuali pada Tender yang menggunakan 1 (satu) file, evaluasi administrasi hanya dilakukan terhadap 3 (tiga) penawar terendah. Apabila dari ketiga penawaran terendah tidak lulus evaluasi administrasi, maka dilanjutkan kepada peserta dengan harga penawaran terendah berikutnya. Untuk Kontrak Harga Satuan dan Kontrak Gabungan Lumsum dan Harga Satuan yang dimaksud dengan harga terendah adalah harga setelah koreksi aritmatik. Untuk Kontrak Lumsum yang dimaksud harga terendah adalah harga penawaran;
- 2) Evaluasi administrasi dilakukan terhadap kelengkapan dan pemenuhan dokumen penawaran administrasi sesuai dengan ketentuan dan syarat-syarat yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan;
- 3) Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, apabila:
 - a. surat penawaran memenuhi ketentuan sebagai berikut:
 - 1) jangka waktu berlakunya surat penawaran tidak kurang dari waktu yang ditetapkan; dan
 - 2) bertanggal.
 - b. Jaminan Penawaran (apabila ada) memenuhi ketentuan sebagai berikut:
 - 1) diterbitkan oleh Bank Umum, Perusahaan Penjaminan, Perusahaan Asuransi, atau lembaga keuangan khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang- undangan di bidang lembaga pembiayaan ekspor Indonesia;



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre

Telp. (0778) 464105 Ext: 3408 – Batam – Kepulauan Riau

Website : <https://www.bpbatam.go.id>

- 2) Jaminan Penawaran berlaku tidak kurang sampai dengan tanggal yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan;
 - 3) nama peserta sama dengan nama yang tercantum dalam surat Jaminan Penawaran;
 - 4) besaran nilai Jaminan Penawaran tidak kurang dari nilai jaminan yang ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan;
 - 5) besaran nilai Jaminan Penawaran dicantumkan dalam angka dan huruf;
 - 6) nama Pokja Pemilihan yang menerima Jaminan Penawaran sama dengan nama Pokja Pemilihan yang mengadakan Tender;
 - 7) paket pekerjaan yang dijamin sama dengan paket pekerjaan yang ditenderkan;
 - 8) Jaminan Penawaran harus dapat dicairkan tanpa syarat (unconditional) sebesar nilai Jaminan dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja, setelah surat pernyataan wanprestasi dari Pokja Pemilihan diterima oleh Penerbit Jaminan;
 - 9) Jaminan Penawaran atas nama perusahaan konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain harus ditulis atas nama perusahaan konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain; dan
 - 10) substansi dan keabsahan/keaslian Jaminan Penawaran telah dikonfirmasi dan diklarifikasi secara tertulis oleh Pokja Pemilihan kepada penerbit jaminan apabila kurang jelas dan meragukan.
- 4) Klarifikasi secara tertulis dilakukan terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan;
 - 5) Penawaran yang memenuhi semua persyaratan administrasi dilanjutkan dengan evaluasi kualifikasi.

b. Evaluasi Kualifikasi

Evaluasi Kualifikasi dilakukan terhadap peserta yang lulus evaluasi Administrasi. Evaluasi kualifikasi terdiri dari kualifikasi administrasi, kualifikasi teknis dan kualifikasi keuangan seperti yang tercantum dalam Model Dokumen Pemilihan (MDP) pada Lembar Data Kualifikasi (LDK). Penawaran yang memenuhi semua persyaratan kualifikasi dilanjutkan dengan evaluasi teknis.

c. Evaluasi Teknis

Evaluasi teknis dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan lulus evaluasi Kualifikasi. Evaluasi teknis bertujuan untuk menilai apakah penawaran teknis peserta Tender/Seleksi memenuhi persyaratan teknis yang telah ditetapkan dalam Dokumen Pemilihan. Evaluasi teknis dapat menggunakan sistem gugur atau pembobotan dengan menggunakan ambang batas. Penawaran yang memenuhi semua persyaratan teknis dilanjutkan dengan evaluasi harga. (terlampir)



BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre

Telp. (0778) 464105 Ext: 3408 – Batam – Kepulauan Riau

Website : <https://www.bpbatam.go.id>

d. Evaluasi Harga.

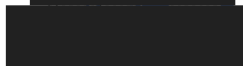
Penawaran harga memenuhi syarat apabila untuk Pengadaan Barang/Pekerjaan Konstruksi/Jasa Lainnya, total penawaran harga terkoreksi paling banyak sama dengan HPS. (terlampir)

POKJA PEMILIHAN 3 BP BATAM akan mengundang peserta yang lulus evaluasi dokumen penawaran seperti hasil yang tercantum dalam lampiran berita acara ini, untuk dilakukan Pembuktian kualifikasi.

Demikian berita acara ini dibuat, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 3 BP BATAM

1. Fitra Jaka Permana
2. Rivan Kurniawan
3. Basri
4. M. Ihsan Siregar
5. Anrianti





BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN PELABUHAN BEBAS BATAM

Sekretariat Layanan Pengadaan : Gedung Annex I – BIDA Batam Centre
Telp. (0778) 464105 Ext: 3408 – Batam – Kepulauan Riau
Website : <https://www.bpb Batam.go.id>

Lampiran: 10032960000/5127/BAEP/BLU/5/2025

Pemeliharaan Jalan di Wilayah Kerja KPBPB Batam - Tender Ulang

Kode Tender	10032960000
Nama Paket	Pemeliharaan Jalan di Wilayah Kerja KPBPB Batam Tender Ulang
Nilai HPS	Rp. 22.240.000.000,00
Nilai Peng	Rp. 22.241.833.000,00

Hasil Evaluasi

No	Nama Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi	
1	PT MELAYU RIAU	Rp. 21.537.383.712,00	Rp. 21.537.383.712,00	✓✓✓✓
2	PT. ADTA SURYA PRIMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
3	PT. CHUAN MITRA SUKSES	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
4	CIPTA KAJIMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
5	PT. PUTERA Ciptakreasi Pratama	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
6	CV PUTRA SIMOTUNG JAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
7	PT. MORISON BATAM PERKASA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
8	CV. TATA KARYA PRATAMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
9	PT. Manua Sukses Abadi	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
10	PT. BELANTARA KARYATAMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
11	CV KARYA BERSAMA CEMERLANG	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
12	CV. HELOHA MARSITTA MAJU	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
13	CV NATHAN MANDIRI SEJAHTERA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
14	CV SURYA SINAR MAS	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
15	CV. LAMPOH RAYA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
16	PT. BETHESDA PERSADA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
17	PT. Meda Suara Bineksel	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
18	CV.DELTA ARAKUNDO INDONESIA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---
19	CV TIARA PRATAMA	Tidak Ada Penawaran	Tidak Ada Penawaran	---

1. Evaluasi Administrasi 2. Evaluasi Kualifikasi 3. Evaluasi Teknis 4. Evaluasi Harga/Biaya
5. Pembentukan Kualifikasi 6. Penawaran