



PT. BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK

KANTOR CABANG BATAM CENTER

Jalan Jenderal Sudirman No.03, Engku Putri, Batam Center 29461, Kota Batam

Telepon : (0778) 462 400

Facsimile : (0778) 462 368

E-mail : c0621@corp.bri.co.id

BANK GARANSI

Performance / BG Jaminan Pelaksana

Nomor: 0062125030006027

Bahwa, MBJ - PBM, KSO (PT. Maju Bersama Jaya – PT. Putra Batam Mandiri, KSO) (selanjutnya disebut Kontraktor) telah berjanji untuk melakukan dan menyelesaikan pekerjaan PENINGKATAN JALAN AHMAD YANI (RUAS SIMPANG KABIL - SIMPANG BATAMINDO) (selanjutnya disebut Pekerjaan) sesuai dengan Perjanjian Nomor B-15/PPK.PNBP.5127.CBC.002.051.A/03/2025 yang dibuat oleh dan antara PPK.PNBP.5127.CBC.002.051.A (selanjutnya disebut Perusahaan/Bouwheer) dengan Kontraktor (selanjutnya disebut Perjanjian).

Bahwa, Perusahaan/Bouwheer telah menetapkan dalam Perjanjian bahwa Kontraktor akan mengajukan kepada Perusahaan/Bouwheer Jaminan Performance / BG Jaminan Pelaksana yang tidak dapat ditarik kembali untuk kepentingan Perusahaan/Bouwheer dalam bentuk Bank Garansi yang diterbitkan oleh salah satu Bank yang disetujui oleh Perusahaan/Bouwheer untuk sejumlah uang sebagaimana yang ditetapkan di dalamnya sebagai jaminan untuk menjamin kepatuhan terhadap kewajiban-kewajiban yang akan dilaksanakan oleh Kontraktor sesuai dengan Perjanjian.

Atas permintaan nasabah kami, MBJ - PBM, KSO (PT. Maju Bersama Jaya – PT. Putra Batam Mandiri, KSO), dengan ini kami yang bertanda tangan dibawah ini bertindak untuk dan atas nama PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk KC Batam Center beralamat di Jl. Engku Putri No.3 Batam Center Batam selanjutnya disebut Bank, menerbitkan Jaminan Performance / BG Jaminan Pelaksana yang tidak bersyarat dan tidak dapat ditarik kembali untuk kepentingan PPK.PNBP.5127.CBC.002.051.A untuk membayar sejumlah uang sebesar 4.070.747.290,00 IDR (terbilang: Empat Milyar Tujuh Puluh Juta Tujuh Ratus Empat Puluh Tujuh Ribu Dua Ratus Sembilan Puluh Rupiah) apabila nasabah kami melakukan wanprestasi dan/atau gagal memenuhi kewajibannya sebagaimana dinyatakan dalam Perjanjian Nomor B-15/PPK.PNBP.5127.CBC.002.051.A/03/2025.

Bank Garansi ini berlaku efektif selama 314 hari terhitung sejak tanggal 04 Maret 2025 dan berakhir pada tanggal 11 Januari 2026.

Semua klaim oleh Perusahaan/Bouwheer berdasarkan Bank Garansi ini harus diajukan kepada Bank tidak melewati 30 hari kalender atau selambat-lambatnya pada tanggal 10-02-2026.

Pengajuan klaim atas Bank Garansi ini dibuat secara tertulis dan dialamatkan ke kantor kami:

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
KC Batam Center
Jl. Engku Putri No.3 Batam Center Batam
Telepon (0778) 462368, 462400
Fax (0778) 462368

-----Amanah, Kompeten, Harmonis, Loyal, Adaptif, Kolaboratif-----

f. 2f

Setiap pengajuan klaim atas dasar Bank Garansi harus diajukan kepada Bank tidak melewati jangka waktu seperti yang disebutkan tersebut diatas. Apabila hingga berakhirnya jangka waktu Bank Garansi atau hingga berakhirnya jangka waktu pengajuan klaim tersebut tidak terdapat klaim oleh Perusahaan/Bouwheer maka Bank Garansi ini tidak mengikat lagi terhadap Bank dan warkat Bank Garansi ini wajib dikembalikan kepada Bank.

Bank menyatakan bahwa Bank Garansi ini tunduk pada semua peraturan perundang-undangan Indonesia. Mengenai segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Bank Garansi ini masing-masing pihak memilih tempat kedudukan hukum yang tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri, di BATAM.

Dengan mengacu pada Pasal 1832 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata, Bank dengan ini melepaskan hak-hak istimewanya yang diberikan oleh Undang-Undang sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata untuk menuntut supaya aset-aset atau harta benda dari Kontraktor dan/atau yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang dari Kontraktor.

Bank Garansi ini dikeluarkan di Kota Batam
Pada Tanggal 07 Maret 2025
PT BANK RAKYAT INDONESIA (PERSERO) TBK
KC Batam Center


B013DAMX208644178
Kurnia Aditya Rahman
PEMIMPIN CABANG