



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN
PELABUHAN BEBAS BATAM**

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS www.bpmatam.go.id

BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
NOMOR : [REDACTED]

PNBP	: 2026	Nama Proyek	: Pembangunan Jaringan Distribusi Air Minum Segmen Central Sukajadi – Awal Bros (M3G)
Kegiatan	: Penyelenggaraan dan Pengawasan Pembangunan Infrastruktur	No. / Tgl. Perubahan II Surat Perjanjian	: ADD-2/5127.CBG.003.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBG/ PNB/9/2026 tanggal 9 September 2026
M.A Kode Kegiatan	: 5127.CBG.003.051.A	Nilai Kontrak Akhir	: Rp. 31.990.161.695,00
		No. / Tgl. Perubahan I Surat Perjanjian	: ADD-1/5127.CBG.003.051. A/SPJ.1/PPK-5127.CBG/ PNB/7/2026 tanggal 17 Juli 2026
		Nilai Perubahan Kontrak	: Rp. 31.990.161.695,00
		No. / Tgl. Surat Perjanjian	: 5127.CBG.003.051.A/SPJ.1 /PPK-5127.CBG/PNB/4/ 2026 tanggal 13 April 2026
		Nilai Kontrak	: Rp. 29.286.742.228,00
		Kontraktor Pelaksana	: PT. Riden Jaya Konstruksi
		Konsultan Supervisi	: PT. Prajna Adhi Cakra

MENGENAI : Prestasi Kemajuan Pekerjaan Sesuai Keadaan di Lapangan sebesar 100%.

Berdasarkan Surat Pemeriksaan Progres Pekerjaan 100% dan Serah Terima Pertama Pekerjaan dari PPK Penyelenggaraan dan Pengawasan Pembangunan Infrastruktur (5127) Nomor UND/167/A7.21/AL.00.03/09/2026 tanggal 10 September 2026 atas surat dari Direktur Cabang PT. Riden Jaya Konstruksi Nomor 059/SP/RJK-PPK/IX/2026 tanggal 9 September 2026 perihal Permohonan Pemeriksaan Progres 100% dan BAST 1.

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Sepuluh** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam (10 – 09 – 2026)** yang bertanda tangan dibawah ini :



**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN
PELABUHAN BEBAS BATAM**

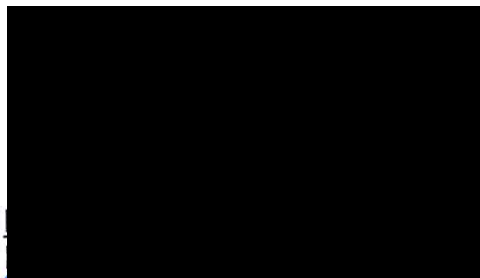
JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS www.bpmatam.go.id

1		:	Dalam hal ini selaku Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)   berdasarkan Surat Keputusan Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam Nomor 358 Tahun 2026 Tanggal 27 Agustus 2026 tentang Perubahan Kelima Atas Keputusan Kepala Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam selaku Pengguna Anggaran Nomor 308 Tahun 2025 tentang Pejabat / Personil Pengelola Keuangan dan Pejabat Pembuat Komitmen untuk Kegiatan Daftar Isian Pelaksanaan Anggaran Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam, selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA .
2		:	Dalam hal ini selaku Direktur Cabang PT. Riden Jaya Konstruksi untuk proyek ini, selanjutnya disebut PIHAK KEDUA .

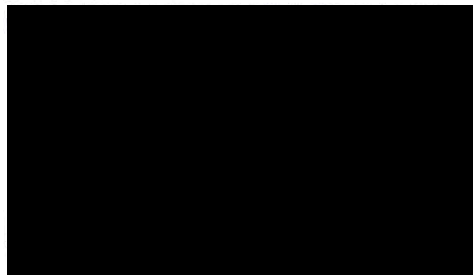
Atas dasar Perubahan II Surat Perjanjian Nomor ADD-2/5127.CBG.003.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBG/PNBP/9/2026 Tanggal 9 September 2026 dan Surat dari Direktur Cabang PT. Riden Jaya Konstruksi Nomor 059/SP/RJK-PPK/IX/2026 tanggal 9 September 2026 perihal Permohonan Pemeriksaan Progres 100% dan BAST 1. Progres Pekerjaan Pembangunan Jaringan Distribusi Air Minum Segmen Central Sukajadi – Awal Bros (M3G) dengan waktu selama 52 (Lima Puluh Dua) hari Kalender dengan periode tanggal 21 Juli 2026 – 10 September 2026 sebesar **25,00% (dua puluh lima persen)**.

Demikian Berita Acara ini dibuat dengan sebenarnya dan menjadi sah berlaku setelah ditandatangani oleh Kedua Belah Pihak tersebut diatas dan dibuat dalam rangkap 2 (dua).

PIHAK PERTAMA
BP BATAM



PIHAK KEDUA
PT. RIDEN JAYA KONSTRUKSI





**BADAN PENGUSAHAAN KAWASAN PERDAGANGAN BEBAS DAN
PELABUHAN BEBAS BATAM**

JALAN IBNU SUTOWO NO.1, BATAM CENTRE, PULAU BATAM 29400
KOTAK POS 151, TELEPON (0778) 462047, 462048,
FAKSIMILE (0778) 462240, 462456; SITUS www.bpmatam.go.id

LAMPIRAN BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN

NOMOR : BAPP-5/PPK 5127.CBG.003.051.A/9/2026
TANGGAL : 10 SEPTEMBER 2026
PROYEK : PEMBANGUNAN JARINGAN DISTRIBUSI AIR MINUM
SEGMENT CENTRAL SUKAJADI – AWAL BROS (M3G)

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Sepuluh** bulan **September** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam (10 – 09 – 2026)**, telah diadakan pemeriksaan Pekerjaan **Pembangunan Jaringan Distribusi Air Minum Segmen Central Sukajasi – Awal Bros (M3G)**, yang dilaksanakan oleh PT. Riden Jaya Konstruksi sesuai dengan Perubahan II Surat Perjanjian Nomor **ADD-2/5127.CBG.003.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBG/PNBP/9/2026** tanggal **9 September 2026**, dengan hasil sebagai berikut.

1. Pemeriksaan pekerjaan telah dilaksanakan pada tanggal 10 September 2026 (daftar hadir terlampir);
2. Progres pekerjaan periode tanggal 21 Juli 2026 – 10 September 2026 dengan waktu selama 52 (lima puluh dua) hari Kalender sesuai dengan keadaan di lapangan yaitu sebesar **25,00% (dua puluh lima persen)**;
3. Berdasarkan Perubahan II Surat Perjanjian Nomor ADD-2/5127.CBG.003.051.A/SPJ.1/PPK-5127.CBG/PNBP/9/2026, Syarat-Syarat Umum Kontrak (SSUK), dan Syarat-Syarat Khusus Kontrak (SSKK) maka Pihak Pertama menyatakan progres Pekerjaan Pembangunan Jaringan Distribusi Air Minum Segmen Central Sukajasi – Awal Bros (M3G) sebesar **100% (seratus persen)**.

Demikian Berita Acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

BADAN PENGUSAHAAN BATAM

PT. RIDEN JAYA KONSTRUKSI
(Kontraktor Pelaksana)

