

No. [REDACTED]

**GARANSI BANK
Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN**



No. [REDACTED]
Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Batam, 20 Agustus 2026

Beneficiary



Applicant

PT Wicaksana Bangun Abadi



Yang bertanda tangan dibawah ini [REDACTED] dalam jabatan selaku [REDACTED] dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama **PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk., Trade Servicing Center Batam** berkedudukan di [REDACTED] untuk selanjutnya disebut:

PENJAMIN

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : [REDACTED]

Alamat : [REDACTED]

selanjutnya disebut:

PENERIMA JAMINAN

sejumlah uang **Rp. 1.164.287.798,-** (Terbilang : satu milyar seratus enam puluh empat juta dua ratus delapan puluh tujuh ribu tujuh ratus sembilan puluh delapan rupiah) dalam bentuk garansi bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan Untuk Pembangunan IPA 50 Ipd Sei Ladi berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : [REDACTED]

[REDACTED] Desember 2025 dengan bentuk garansi bank, apabila:

Nama : **PT Wicaksana Bangun Abadi**

Alamat : [REDACTED]

selanjutnya disebut:

YANG DIJAMIN

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa:

- Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak;
- Pemutusan kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

- Berlaku selama **254** (dua ratus lima puluh empat) hari kalender, dari tanggal **09 Desember 2025** sampai dengan **20 Agustus 2026**.
- Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
- Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (Unconditional) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.

Rp. 1.164.287.798,00

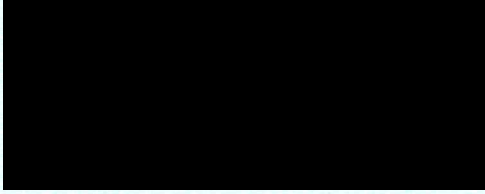


GARANSI BANK
Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN



Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Batam, 20 Agustus 2026

Beneficiary



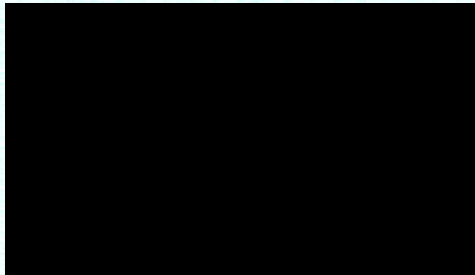
Applicant

PT Wicaksana Bangun Abadi



4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda-benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Garansi Bank ini tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing-masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri **Batam**.

Batam, 09 Desember 2025



Untuk Kepentingan Bapak/Ibu, mohon dapat melakukan Konfirmasi BG ini kepada Cabang Penerbit BG atau
<https://bg.bankmandiri.co.id/login>
pada kesempatan pertama
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Trade Service Batam

No Tlp : (0778) 426360, 426364

Rp. 1.164.287.798,00

