

GARANSI BANK
Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
No. BG61726417230 Tanggal 10 April 2026
Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Batam, 20 September 2026



Beneficiary

Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan
Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
Jalan Ibnu Sutowo No. 1 Batam Centre
Babakan, Pulau Batam 29411

Applicant

PT. Riden Jaya Konstruksi
Jl. Soekarno Hatta A No. 17
Kel. Ciparay Kota Bandung, Jawa Barat

Yang bertanda tangan dibawah ini [redacted] selaku Asst. Vice Manager dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama : PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk., Trade Service Batam berkedudukan di Gedung Bank Mandiri Lubuk Baja Jl. Imam Bonjol, Batam 29432.

Yang selanjutnya disebut:

PENJAMIN

dengan ini menyatakan akan membayar kepada:

Nama : [redacted] Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan
Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
Alamat : Jalan Ibnu Sutowo No. 1 Batam Centre Pulau Batam 29411

selanjutnya disebut:

PENERIMA JAMINAN

sejumlah uang Rp. 1.464.337.112,- (Terbilang : satu milyar empat ratus enam puluh empat juta tiga ratus tiga puluh tujuh ribu seratus dua belas rupiah) dalam bentuk Garansi Bank sebagai Jaminan Pelaksanaan atas pekerjaan **Pembangunan Jaringan Distribusi Air Minum Segmen Central Sukajadi - Awal Bros (M3G)** berdasarkan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) No. 5127.CBG.003/051.A/SPPBJ.01/PPK-5127.CBG/PNBP/3/2026 Tanggal 30 Maret 2026, apabila:

Nama : PT. Riden Jaya Konstruksi
Alamat : Jl. Soekarno Hatta A No. 17 Kel. Ciparay Kota Bandung, Jawa Barat

selanjutnya disebut:

YANG DIJAMIN

ternyata sampai batas waktu yang ditentukan, namun tidak melebihi tanggal batas waktu berlakunya Garansi Bank ini, YANG DIJAMIN lalai/tidak memenuhi kewajibannya kepada Penerima Jaminan berupa:

- a. Yang dijamin tidak menyelesaikan pekerjaan tersebut pada waktunya dengan baik dan benar sesuai dengan ketentuan dalam Kontrak.
 - b. Pemutusan kontrak akibat kesalahan Yang Dijamin.
- Sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Pemilihan yang diikuti oleh Yang Dijamin.

Garansi Bank ini dikeluarkan dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Berlaku selama 164 (seratus enam puluh empat) hari kalender, dari 09 April 2026 sampai dengan 20 September 2026.
2. Tuntutan pencairan atau klaim dapat diajukan secara tertulis dengan melampirkan Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah tanggal jatuh tempo Garansi Bank sebagaimana tercantum dalam butir 1.
3. Penjamin akan membayar kepada Penerima Jaminan sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan dari Penerima Jaminan berdasar Surat Pernyataan Wanprestasi dari Penerima Jaminan mengenai pengenaan sanksi akibat Yang Dijamin cidera janji/lalai/tidak memenuhi kewajibannya.

Rp. 1.464.337.112,00



GARANSI BANK
Sebagai
JAMINAN PELAKSANAAN
No. BG61726417230 Tanggal 10 April 2026
Tempat dan Tanggal Jatuh Tempo
Batam, 20 September 2026



Beneficiary

Badan Pengusahaan Kawasan Perdagangan
Bebas dan Pelabuhan Bebas Batam
Jalan Ibnu Sutowo No. 1 Batam Centre
Babakan, Pulau Batam 29411

Applicant

PT. Riden Jaya Konstruksi
Jl. Soekarno Hatta A No. 17
Kel. Ciparay Kota Bandung, Jawa Barat

4. Penjamin melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya benda – benda yang diikat sebagai jaminan lebih dahulu disita dan dijual untuk melunasi hutang Yang Dijamin sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata.
5. Tidak dapat dipindahtangankan atau dijadikan jaminan kepada pihak lain.
6. Segala hal yang mungkin timbul sebagai akibat dari Garansi Bank ini, masing- masing pihak memilih domisili hukum yang umum dan tetap di Kantor Pengadilan Negeri **Batam**.

Batam, 10 April 2026
PT. Bank Mandiri (Persero) Tbk.



Rp. 1.464.337.112,00

Untuk Kepentingan Bapak/Ibu, mohon dapat melakukan Konfirmasi BG ini kepada Cabang Penerbit BG atau
<https://bg.bankmandiri.co.id/login>
pada kesempatan pertama
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
Trade Service Batam
Gd. Bank Mandiri Lubuk Baja
Jl. Inam Bonjol – Batam
No Tlp : (0778) 426360, 426364

